

ALTERNATIVAS DE INVERSIÓN EN MERCADO PRIMARIO PANAMÁ														
Tipo título	Emisor	Serie	Tasa	Precio	Vencimiento	Periodicidad	Calificación de Riesgo	Calificadora	Monto Disponible	Garantía	Fiduciaria	Suplemento del emisor**	Emisor en Latindex***	Para mayor información click aquí:
VCN	Hipotecaria Metrocredit	AO	7.00%	100%	16/05/2024	Mensual	AA-	PCR	\$ 88,000.00	Fideicomiso de Créditos Hipotecarios con Central Fiduciaria*	Central Fiduciaria, S.A.	Suplemento AO		
Bonos	Hipotecaria Metrocredit	DS	7.25%	100%	07/08/2024	Mensual	AA-	PCR	\$ 725,000.00	Fideicomiso de Créditos Hipotecarios con Central Fiduciaria*	Central Fiduciaria, S.A.	Suplemento DS		
Bonos	Hipotecaria Metrocredit	FX	7.50%	100%	15/11/2024	Mensual	AA-	PCR	\$ 190,000.00	Fideicomiso de Créditos Hipotecarios con Central Fiduciaria*	Central Fiduciaria, S.A.	Suplemento FX	https://www.latindexbolsa.com/es/emisor/HMET/	HIPOTECARIA METROCREDIT
Bonos	Hipotecaria Metrocredit	FI	7.75%	100%	09/05/2025	Mensual	AA-	PCR	\$ 336,000.00	Fideicomiso de Créditos Hipotecarios con Central Fiduciaria*	Central Fiduciaria, S.A.	Suplemento FI		
Bonos	Hipotecaria Metrocredit	DR	8.00%	100%	01/06/2027	Mensual	AA-	PCR	\$ 800,000.00	Fideicomiso de Créditos Hipotecarios con Central Fiduciaria*	Central Fiduciaria, S.A.	PENDIENTE		
VCN	CAPITAL BANK	DB	5.750%	100%	29/10/2023	Mensual	EQL2	Moody's	\$ 500,000.00	Sin garantía	No Aplica	Suplemento DB	https://www.latindexbolsa.com/es/emisor/CABK/	Capital bank
BONDO	CAPITAL BANK	DA	6.000%	100%	26/04/2024	Mensual	EQL2	Moody's	\$ 500,000.00	Sin garantía	No Aplica	Suplemento DA		
VCN	Panacredit	BP	6.375%	100%	11/11/2023	Mensual	A2+	PCR	\$ 694,000.00	No Garantizada	No Aplica	PENDIENTE		
VCN	Panacredit	BO	6.75%	100%	26/04/2024	Mensual	A2+	PCR	\$ 23,000.00	No Garantizada	No Aplica	Suplemento BO		
VCN	Panacredit	DX	7.00%	100%	13/02/2025	Mensual	A2+	PCR	\$ 196,000.00	No Garantizada	No Aplica	Suplemento DX	LATINDEX CORPORACION DE FINANZAS DEL PAIS S.A. (Panacredit) (latindexbolsa.com)	Panacredit
Bonos	Panacredit	DY	7.00%	100%	01/03/2025	Mensual	AA- (pa)	PCR	\$ 275,000.00	No Garantizada	Pendiente	Suplemento DY		
Bonos	Panacredit	DZ	7.25%	100%	07/03/2026	Mensual	AA- (pa)	PCR	\$ 850,000.00	No Garantizada	No Aplica	Suplemento DZ		
Bonos	Panacredit	PENDIENTE	7.50%	100%	4 AÑOS	Mensual	AA- (pa)	PCR	PENDIENTE	Pendiente	Pendiente	PENDIENTE		
Bonos	Panacredit	DT	7.75%	100%	20/01/2028	Mensual	AA- (pa)	PCR	\$ 374,000.00	Pendiente	Pendiente	Suplemento DT		

Fuente: MMG Bank y Capital Assets

Realizado por: Carlos Daboub

Revisado por: Gerardo Martinez

PAGINA 1

Posiciones de Hipotecaria actualizadas al 22/05/2023 | Posiciones de Panacredit, CIFI actualizadas al 22/05/2023

* Los Bonos estarán garantizados por un Fideicomiso de Créditos con garantía hipotecaria con Central Fiduciaria, S.A. con avalúo equivalente al 150%-200% (dependiendo del prospecto) del importe de la emisión. Las hipotecas se constituyen a favor de Hipotecaria Metrocredit, S.A. y se ceden al Fideicomiso constituido con Central Fiduciaria, S.A. Adicionalmente al Fideicomiso se le agregarán pagarés sobre la cartera vigente, cuyo saldo pendiente de cobro sea equivalente al 110% de los bonos emitidos y en circulación.

**El suplemento del emisor es emitido a través de la Bolsa Latinoamericana de Valores con sede en Panamá (LATINDEX).




*** A través de la página web de LATINDEX, cada emisor posee los apartados sobre información general de la emisión, Prospectos, Hechos relevantes y suplementos.

Declaración de responsabilidad:

Los títulos valores contenidos en esta tabla de precios de Panamá no constituyen valores de oferta pública en El Salvador, ya que su negociación se realiza a través de la Bolsa de Panamá. SGB como operador remoto ofrece la oportunidad a sus inversionistas de negociar títulos panameños a través de la Borsade Panamá, los cuales podrán ser custodiados en El Salvador.

Nota de responsabilidad: La información que contiene este documento se ofrece con el único propósito de brindar información actualizada y en ningún momento se deberá considerar como una oferta para comprar y/o vender títulos valores u otros instrumentos financieros. Ninguna información en este documento se considerará como asesoría en materia de inversiones. La información y opiniones en este correo provienen de fuentes en las SGB confía; sin embargo no se responsabiliza por pérdidas que surjan del material presentado en este documento.

INFORMACION ADICIONAL REFERENTE A NEGOCIACIONES DE MERCADO DE VALORES EXTRANJEROS: a) El Inversionista es responsable de informarse previamente de los valores de que se trata y de sus circunstancias, antes de tomar cualquier decisión de inversión. b) Los valores extranjeros y sus emisores se encuentran autorizados y registrados por la Superintendencia de Valores de El Salvador c) Los valores no están sujetos a las leyes locales. d) La información de los valores puede encontrarse en un idioma distinto al castellano. e) Ante litigios, resolución de conflictos, situaciones de no pago del emisor extranjero u otros eventos similares, deberá recurrir al respectivo emisor extranjero o ante las autoridades del país de origen de donde provienen dichos valores, para resolver sobre los mismos. f) Servicios Generales Bursátiles S.A. de C.V. es una casa de corredores de bolsa autorizada por la Superintendencia a negociar estos valores, que como tal se le exige transmitir al inversionista la misma información a que tienen acceso otros inversionistas y a realizar estas operaciones con operadores extranjeros autorizados para operar en los mercados donde el inversionista decida realizar las inversiones.

ALTERNATIVAS DE INVERSIÓN EN MERCADO PRIMARIO PANAMÁ														
Tipo título	Emisor	Serie	Tasa	Precio	Vencimiento	Periodicidad	Calificación de Riesgo	Calificadora	Monto Disponible	Garantía	Fiduciaria	Suplemento del emisor**	Emisor en Latinex***	Para mayor información click aquí:
VCN	Latin American Kraft Investment	C	6.00%	100.00%	21/10/23	Trimestral	ML 1.pa	Moody's	\$ 587,000.00	Sin garantía	MMG BANK	Suplemento C		
Bonos	Latin American Kraft Investment	B	7.50%	100.00%	02/02/28	Trimestral	AA. Pa	Moody's	\$ 140,000.00	Sin garantía	MMG BANK	Suplemento B	https://www.latinexbolsa.com/es/emitido/LAKI/	
Bonos	Latin American Kraft Investment	C	8.00%	100.00%	10/03/28	Trimestral	AA. Pa	Moody's	\$ 1,874,000.00	Sin garantía	MMG BANK	Suplemento C		
Accion preferente	Latin American Kraft Investment	-	9.00%	\$ 1,000.00	-	Trimestral	AA-. Pa	Moody's	10,892	Sin garantía	MMG BANK	Suplemento D		
VCN	CIFI	BP	6.250%	6%	1 AÑO	Trimestral	paAA A+ (pan)	PCR Fitch	PD	Sin garantía	Sin garantía	Pendiente		
Bonos	CIFI	AU	7.000%	100%	2 AÑOS	Trimestral	paAA A+ (pan)	PCR Fitch	PD	Sin garantía	Sin garantía	Pendiente	https://www.latinexbolsa.com/es/emitido/CIFI/	
Bonos	CIFI	PENDIENTE	7.250%	100%	3 AÑOS	Trimestral	paAA A+ (pan)	PCR Fitch	PD	Pendiente	Pendiente	Pendiente		
Valores Comerciales Negociables	BICSA	Pendiente	4.250%	100%	2 MESES	MENSUAL	ML1 (pa)	Moody's	Pendiente	Pendiente	Pendiente	Pendiente		
Valores Comerciales Negociables	BICSA	Pendiente	4.750%	100%	3 MESES	MENSUAL	ML1 (pa)	Moody's	Pendiente	Pendiente	Pendiente	Pendiente	https://www.latinexbolsa.com/es/emitido/bics/	
Valores Comerciales Negociables	BICSA	Pendiente	5.250%	100%	6 MESES	MENSUAL	ML1 (pa)	Moody's	Pendiente	Pendiente	Pendiente	Pendiente		
Valores Comerciales Negociables	BICSA	PENDIENTE	5.75%	100%	1 AÑO	MENSUAL	ML1 (pa)	Moody's	Pendiente	Pendiente	Pendiente	Pendiente		

Fuente: MMG Bank y Capital Assets

Realizado por: Carlos Daboub

Revisado por: Gerardo Martínez

PAGINA 2

Posiciones de Capital Bank actualizadas al 22/05/2023 | Posiciones de Panacredit, CIFI actualizadas al 22/05/2023

* Los Bonos estarán garantizados por un Fideicomiso de Créditos con garantía hipotecaria con Central Fiduciaria, S.A. con una lúo equivalente al 150%-200% (dependiendo del prospecto) del importe de la emisión. Las hipotecas se constituyen a favor de Hipotecaria Metrocredit, S.A. y se ceden al Fideicomiso constituido con Central Fiduciaria, S.A. Adicionalmente al Fideicomiso se le agregarán pagarés sobre la cartera vigente, cuyo saldo pendiente de cobro sea equivalente al 110% de los bonos emitidos y en circulación.

**El suplemento del emisor es emitido a través de la Bolsa Latinoamericana de Valores con sede en Panamá (LATINEX).

*** A través de la página web de LATINEX, cada emisor posee los apartados sobre información general de la emisión, Prospectos, Hechos relevantes y suplementos.

Declaración de responsabilidad:

Los títulos valores contenidos en esta tabla de precios de Panamá no constituyen valores de oferta pública en El Salvador, ya que su negociación se realiza a través de la Bolsa de Panamá. SGB como operador remoto ofrece la oportunidad a sus inversionistas de negociar títulos panameños a través de la Bolsa de Panamá, los cuales podrán ser custodiados en El Salvador.

Nota de responsabilidad: La información que contiene este documento se ofrece con el único propósito de brindar información actualizada y en ningún momento se deberá considerar como una oferta para comprar y/o vender títulos valores u otros instrumentos financieros. Ninguna información en este documento se considerará como asesoría en materia de inversiones. La información y opiniones en este correo provienen de fuentes en las SGB confía; sin embargo no se responsabiliza por pérdidas que surjan del material presentado en este documento.

INFORMACION ADICIONAL REFERENTE A NEGOCIACIONES DE MERCADO DE VALORES EXTRANJEROS: a) El inversionista es responsable de informarse previamente de los valores de que se trata y de sus circunstancias, antes de tomar cualquier decisión de inversión. b) Los valores extranjeros y sus emisores se encuentran autorizados y registrados por la Superintendencia de Valores de El Salvador c) Los valores no están sujetos a las leyes locales. d) La información de los valores puede encontrarse en un idioma distinto al castellano. e) Ante litigios, resolución de conflictos, situaciones de no pago del emisor extranjero u otros eventos similares, deberá recurrir al respectivo emisor extranjero o ante las autoridades del país de origen de donde provienen dichos valores, para resolver sobre los mismos. f) Servicios Generales Bursátiles S.A. de C.V. es una casa de corredores de bolsa autorizada por la Superintendencia a negociar estos valores, que como tal se le exige transmitir al inversionista la misma información a que tienen acceso otros inversionistas y a realizar estas operaciones con operadores extranjeros autorizados para operar en los mercados donde el inversionista decida realizar las inversiones.