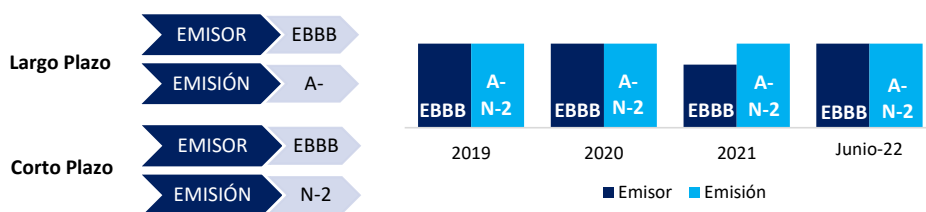


Optima Servicios Financieros, S.A. de C.V. PBOPTIMA1

Características de Emisión

Denominación de la Emisión	PBOPTIMA1
Monto de la Emisión	US\$5,000,000.00
Múltiplos de Contratación:	US\$1,000.00 y múltiplos por el mismo valor
Garantía de la emisión	Al menos el 125% del monto emitido con Cartera de Préstamos calificada con categoría "A"
Destino de los Recursos	Capital de trabajo
Plazo	Desde 15 días hasta 3 años
Precio	Descuento o Valor Par
Pago Intereses	Mensual, trimestral, semestral, anual
Amortización de Capital	Mensual, trimestral, semestral, anual

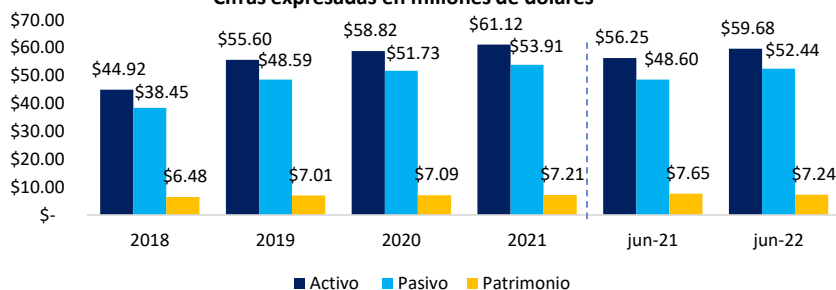
Calificación de Riesgo por PCR Perspectiva Estable Información financiera a junio 2022



Datos Financieros

Los activos totales a junio de 2022 sumaron \$59.68 millones de dólares, mostrando un incremento de \$3.43 millones (+6.09%) respecto a junio de 2021. Los pasivos totales a junio de 2022 ascendieron a \$52.44 millones, incrementando \$3.84 millones (+7.90%) respecto al año anterior. Por su parte, el patrimonio a junio de 2022 fue de \$7.24 millones, con una ligera reducción de \$0.41 millones (-5.37%) respecto a junio 2021

Situación Financiera Periodo 2018 – junio 2022 Cifras expresadas en millones de dólares



Fuente: Elaboración propia en base a Estados Financieros Auditados de Óptima y Estados Financieros preauditados a diciembre 2021

Emisor

Óptima Servicios Financieros, S.A. de C.V. fue fundada en enero de 2009 y desde sus inicios está orientada a ofrecer productos y servicios financieros al sector de la micro, pequeña y mediana empresa en El Salvador.

A través de sus productos y servicios, Óptima ofrece financiamiento de capital de trabajo y adquisición de activo fijo, mejoramiento y ampliación de vivienda, créditos de consumo y consolidación de deudas.

La sociedad participa en el mercado de valores desde 2016. Posee una línea de Papel Bursátil autorizada por US\$5.00 millones, de la cual, a junio de 2022 se ha emitido en mercado primario un total de US\$17.25 millones con una rotación de la línea de 3.45 veces.

Como parte de su plan estratégico de crecimiento, en 2016 Óptima efectuó la compra de la financiera Finca El Salvador, lo cual permitió que la cartera de préstamos y utilidades de Óptima aumentaran de forma considerable en 2016.

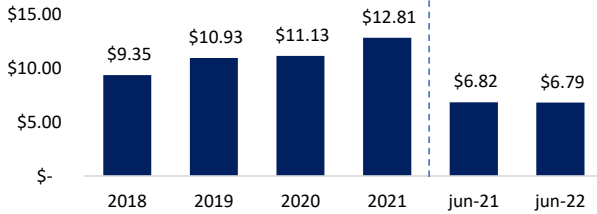
En diciembre de 2018, la empresa decidió vender a Finca permitiendo realizar la ganancia de capital por la compra y, a su vez, esto permitió que las utilidades de la empresa incrementaran a US\$2.47 millones al cierre de 2018.

En junio 2022, los ingresos registraron US\$6.79 millones, cerrando a niveles muy cercanos a los de junio 2021, por su parte la utilidad neta fue de US\$0.03 millones, representando una disminución del -95.49% respecto a junio 2021, esto se debió principalmente al aumento de los costos y gastos de operación de la entidad para el periodo en cuestión.

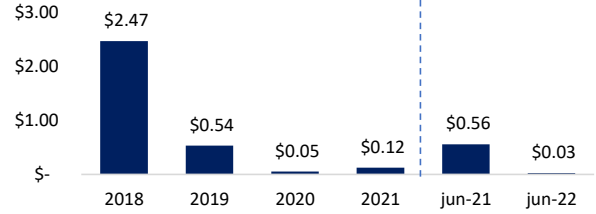
A junio 2022, Óptima Servicios Financieros S.A. de C.V. mantiene un índice de vencimiento de 4.89%, el cual se encuentra por encima del promedio registrado durante los últimos cinco años en el sector (2.94%) y registró un índice de cobertura de Reservas de 151.65%, por encima del histórico (138.69%) y del reportado por el sector (106.60%). Esto como consecuencia del incremento interanual de 48.81% en provisiones para préstamos incobrables.

Datos Financieros

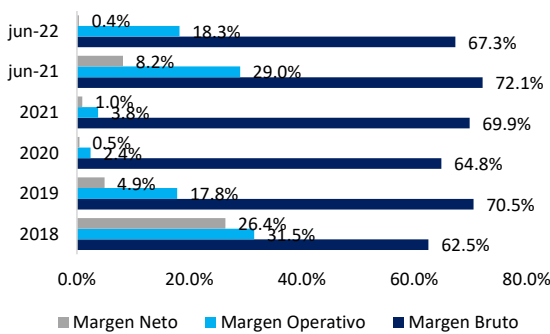
Ingresos por Operación
Periodo 2018 – junio 2022
Cifras expresadas en millones de dólares



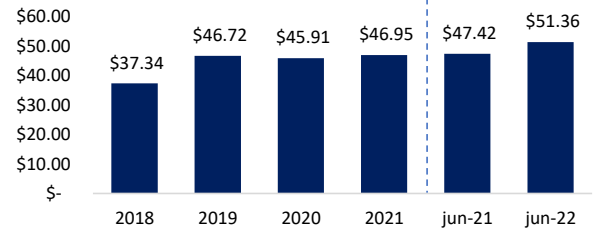
Utilidad Neta
Periodo 2018 - junio 2022
Cifras expresadas en millones de dólares



Márgenes de Rentabilidad
Periodo 2018 – junio 2022

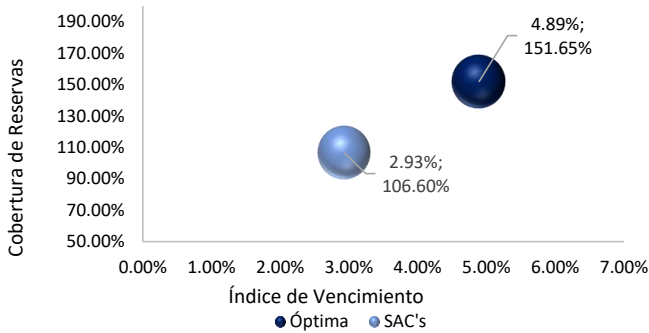


Cartera de Préstamos Neto*
Periodo 2018 – junio 2022
Cifra expresada en millones de dólares



*Suma de préstamos por cobrar a corto y largo plazo

Sanidad de la Carteras de Préstamos
Periodo junio 2022



Indicadores Financieros
Periodo 2018 – junio 2022

INDICADOR	2018	2019	2020	2021	jun-21	jun-22
Razón Corriente	1.16	0.85	0.82	0.99	0.80	1.00
Cobertura de Reservas	118.68%	134.06%	158.72%	157.89%	86.01%	151.65%
Índice de Vencimiento	1.80%	1.61%	3.30%	5.01%	6.26%	4.89%
ROE	38.14%	7.63%	0.73%	1.70%	3.66%	0.35%
ROA	5.50%	0.96%	0.09%	0.20%	0.47%	0.04%

Fuente: Elaboración propia en base a Estados Financieros de Óptima a junio 2022 y diciembre 2021 .
Informe de Calificación de Riesgo por PCR, con datos a junio 2022.

NOTA DE RESPONSABILIDAD: La información que contiene este documento se ofrece con el único propósito de brindar información actualizada y en ningún momento se deberá considerar como una oferta para comprar y/o vender títulos valores u otros instrumentos financieros. Ninguna información en este documento se considerará como asesoría en materia de inversiones. La información y opiniones en este correo provienen de fuentes en las SGB confía; sin embargo no se responsabiliza por pérdidas que surjan del material presentado en este documento.

Para mayor información sobre el emisor consulte el siguiente link: http://sgbsal.com/stock_exchanges/25

Contacto: 2121-1800

Correo electrónico: info@sgbsal.com